

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

территории муниципального образования город Липецк, в границах кадастрового квартала 48:20:0011402

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Государственный контракт. № 1-ЗК, от 28 февраля 2024 г., выдан -.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 3 июля 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка

основной государственный регистрационный номер: 1044800233191

идентификационный номер налогоплательщика: 4826044908

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

ООО "ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ 2КАД", адрес: 170100, Тверская обл, Тверь г, Радищева б-р, дом.12, помещ.7

Фамилия, имя. отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Семенов Николай Анатольевич

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 123-582-179-49

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 2394, 10 ноября 2016 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО КИ Ассоциация СРО "ОПКД"

Контактный телефон: 8(4822)41-57-68

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 170100, г. Тверь, бульвар Радищева, д. 12, semenov@2kad.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Иной документ	11 марта 2024 г.	170-6225/2024-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	—
2	Иной документ	13 июня 2024 г.	б/н	Правила землепользования и застройки городского округа город Липецк Липецкой области	—
3	Иной документ	1 января 2021 г.	б/н	Цифровые ортофотопланы	—
4	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-65427368	Кадастровый план территории	—
5	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74071995	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—

1	2	3	4	5	6
6	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74071995	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
7	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74071995	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
8	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74071995	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
9	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74071995	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
10	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74071995	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
11	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74071995	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
12	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74071995	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
13	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74071995	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
14	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74071995	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—

1	2	3	4	5	6
15	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74071995	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
16	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74071995	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
17	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74071299	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
18	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74071299	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
19	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74071299	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
20	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74071299	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
21	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74071299	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
22	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74071299	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
23	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74071299	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—

1	2	3	4	5	6
24	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74071299	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
25	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74071299	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
26	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74071299	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
27	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74071299	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
28	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	14 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-74071299	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

1. Карта-план территории подготовлен на территорию, расположенную: в Липецкой обл., муниципального образования город Липецк в границах кадастрового квартала 48:20:0011402. При начале работ в квартале 48:20:0011402 находилось 12 земельных участка и 13 объектов капитального строительства.

Заказчиком комплексных кадастровых работ является: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка. Комплексные кадастровые работы выполняются на основании муниципального контракта № 1-ЗК от 28.02.2024 г. В соответствии со ст. 42.7 и 42.10 заказчиком комплексных кадастровых работ было проведено информирование граждан и юридических лиц о начале выполнения работ и времени проведения согласительных комиссий путем размещения извещения о начале комплексных кадастровых работ в печатном средстве массовой информации (газета «Первый номер официально», № 21 (316) от 21.03.2024г.), а также путем размещения извещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://uizo.ru/wp-content/uploads/%D0%98%D0%B7%D0%B2%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5-%D0%BE-%D0%BD%D0%B0%D1%87%D0%B0%D0%BB%D0%B5-%D0%B2%D1%8B%D0%BF%D0%BE%D0%BB%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F-%D0%9A%D0%9A%D0%A0-%D0%B3.-%D0%9B%D0%B8%D0%BF%D0%B5%D1%86%D0%BA.pdf>).

В сведениях Единого государственного реестра недвижимости, в большинстве случаев, отсутствует информация об адресах и адресах электронной почты правообладателей объектов недвижимости, являющихся объектами комплексных кадастровых работ, однако, в процессе проведения работ по мере проведения устных и телефонных переговоров с некоторыми правообладателями, последние были уведомлены о проведении ККР лично и по телефону. При наличии в сведениях Единого государственного реестра недвижимости информации об адресах и адресах электронной почты правообладателей объектов недвижимости, являющихся объектами комплексных кадастровых работ извещения проводились путем отправления почтовых извещений на адреса правообладателей.

В ходе проведения комплексных кадастровых работ в квартале 48:20:0011402 возражений по согласованию местоположения границ земельных участков со стороны

заинтересованных лиц не поступало, в связи с этим заключение согласительной комиссии в карту-план не приложено. Карта-план территории составлен на основании сведений ЕГРН.

При подготовке карты-плана территории использовались Ортофотоплан от 2021 г. Определение координат характерных точек объектов недвижимости осуществлялось методом спутниковых геодезических измерений(определений). При определении координат точек использовались пункты государственной геодезической сети: Телецентр, Заовражная, Силикатный, полная информация о пунктах содержится в карта-плане территории.

2. В карту-план территории включены сведения о 3 земельных участках:
исправленных - 3.

В карту-план территории не включены сведения о земельных участках:

ранее внесенных и не подлежащих изменению – 9 (48:20:0011402:2, 48:20:0011402:3, 48:20:0011402:4, 48:20:0011402:5, 48:20:0011402:6, 48:20:0011402:7, 48:20:0011402:8, 48:20:0011402:9, 48:20:0011402:11).

Исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ 3 объектов недвижимости связано с несоответствием сведений, внесенных в ЕГРН, с фактическим местоположением. По результатам проведения геодезической съемки был сделан вывод о реестровых ошибках в ранее определенных координатах поворотных точек границ земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН.

В связи с отсутствием Проекта межевания и проекта планировки территории образование земельных участков в рамках комплексных кадастровых работ не осуществлялось.

Предельные максимальные и минимальные размеры земельных участков указаны в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Липецк Липецкой области (опубликованы - <https://fgistp.economy.gov.ru/lk/#/document-show/344200>, утверждены Постановлением Правительства Липецкой области от 13 июня 2024 года № 336).

Согласно правилам землепользования и застройки кадастровый квартал 48:20:0011402 расположен в территориальных зонах:

Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, расположенных в зоне Ж-1: минимальный 400 кв.м, максимальный 1500 кв.м. для вида разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства"; минимальный 200 кв.м, максимальный 2000 кв.м. для вида разрешенного использования "Блокированная жилая застройка". Для ВРИ "Предоставление коммунальных услуг", "Амбулаторно-поликлиническое обслуживание", "Дошкольное, начальное и среднее общее образование", "Объекты культурно-досуговой деятельности", "Государственное управление", "Спорт", "Площадки для занятий спортом" предельные параметры не установлены.

3. В карту-план территории включены сведения о 11 объектах капитального строительства.
уточненных в ходе работ – 11.

В карту-план территории не включены сведения об объектах капитального строительства:

Объекты, координаты которых были определены ранее и не подлежат изменению – 1(48:20:0011401:69).

Объекты капитального строительства, местоположение которых не удалось определить - 1 (48:20:0011402:15).

По результатам проведения заседаний согласительных комиссий были составлены протоколы №_ от _____ г.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 15 марта 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ГГС. 3	Силикатный, геознак на зд.	МСК-48, зона 1	416 731,83	1 329 777,77	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	ГГС. 3	Заовражная, неизвестен		423 977,28	1 322 519,11	Утрачен		
3	ГГС. 4	Телецентр, неизвестен		412 480,37	1 320 707,94			
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	Аппаратура геодезическая спутниковая GEOBOX FORA LUX		8E091343		С-ДЮП/05-03-2024/322034262 от 05.03.2024			
2	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M2 GNSS		PE11640442		С-ДЮП/05-03-2024/322034260 от 05.03.2024			
3	Тахеометры электронные		BF2510		С-АЦМ/09-02-2024/315726313 от 09.02.2024			

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					48:20:0011402:1		
Система координат 48.1					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	414 890,23	1 319 322,36	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует
2	414 871,68	1 319 347,47	414 871,68	1 319 347,47		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	
3	414 862,19	1 319 340,48	414 862,19	1 319 340,48			
4	414 856,99	1 319 336,89	414 856,99	1 319 336,89			
5	414 844,78	1 319 328,42	414 844,78	1 319 328,42			
6	414 839,98	1 319 325,38	414 839,98	1 319 325,38			
7	414 830,49	1 319 318,31	414 830,49	1 319 318,31			
8	414 833,83	1 319 313,50	414 833,83	1 319 313,50			
9	414 837,40	1 319 308,72	414 837,40	1 319 308,72			
10	414 842,21	1 319 302,72	414 842,21	1 319 302,72			
11	414 848,84	1 319 293,11	414 848,84	1 319 293,11			

1	2	3	4	5	6	7	8
12	414 886,77	1 319 319,93	414 886,77	1 319 319,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
н13У	—	—	414 890,21	1 319 322,38			
1	414 890,23	1 319 322,36	—	—		0,10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

48:20:0011402:1

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
2	3	11,79	—	согласовано
3	4	6,32		
4	5	14,86		
5	6	5,68		
6	7	11,83		
7	8	5,86		
8	9	5,97		
9	10	7,69		
10	11	11,68		
11	12	46,45		
12	н13У	4,22		
н13У	2	31,19		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

48:20:0011402:1

:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Липецкая область
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Липецкая обл, г Липецк, ул Минская, д 25
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	1 574 ± 14,00

1	2				3		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				$3,5 \cdot Mt \cdot \sqrt{P} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\,574,00)} = 14$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 574,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = — Рмакс = —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				для домовладения		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					48:20:0011402:1 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					48:20:0011402:10 :		
Система координат 48.1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
25	414 882,82	1 319 248,29	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

1	2	3	4	5	6	7	8
н26У	—	—	414 882,81	1 319 248,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
27	414 882,76	1 319 248,37	—	—		0,10	
28	414 881,18	1 319 250,10	414 881,18	1 319 250,10		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	
н29У	—	—	414 881,82	1 319 250,59		0,10	
30	414 881,85	1 319 250,61	—	—		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	
31	414 873,19	1 319 262,13	414 873,19	1 319 262,13		0,10	
32	414 841,32	1 319 236,53	414 841,32	1 319 236,53		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	
33	414 840,41	1 319 235,77	—	—		0,10	
н34У	—	—	414 840,42	1 319 235,76		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	
35	414 850,95	1 319 221,82	414 850,95	1 319 221,82		0,10	
36	414 851,64	1 319 222,46	414 851,64	1 319 222,46			
25	414 882,82	1 319 248,29	—	—			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

48:20:0011402:10

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н26У	28	2,43	—	согласовано
28	н29У	0,81		
н29У	31	14,41		
31	32	40,88		
32	н34У	1,18		
н34У	35	17,47		
35	36	0,94		

1	2	3	4	5
36	н26У	40,49	—	согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером			48:20:0011402:10	
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Липецкая область	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		Липецкая область, г Липецк, ул Смирнова, д 99	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		718 ± 9,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*Мт*√(Р) = 3,5*0,10*√(718,00) = 9	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		718,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = — Рмакс = —	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		под строительство индивидуального жилого дома	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером			48:20:0011402:10	
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

48:20:0011402:12

Система координат

48.1

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
37	414 847,83	1 319 292,12	414 847,83	1 319 292,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
н38У	—	—	414 842,21	1 319 302,72			
39	414 842,40	1 319 302,91	—	—		0,10	
40	414 811,90	1 319 277,58	414 811,90	1 319 277,58			
41	414 821,97	1 319 263,12	414 821,97	1 319 263,12			
42	414 852,34	1 319 286,15	414 852,34	1 319 286,15			
37	414 847,83	1 319 292,12	414 847,83	1 319 292,12		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

48:20:0011402:12

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
37	н38У	12,00	—	согласовано
н38У	40	39,38		
40	41	17,62		
41	42	38,11		
42	37	7,48		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером		48:20:0011402:12	:
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики	
1	2	3	
1.	Адрес земельного участка	—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Липецкая область	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, улица Смирнова, дом 105	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	707 ± 9,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(707,00)} = 9$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	709,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	2	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального строительства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—	
10.	Иные сведения	—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		48:20:0011402:12	:
1.	—		

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011402:13 :									
Система координат МСК-48 Зона № 1									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н43О	—	—	—	414 849,43	1 319 224,98	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	
н44О	—	—	—	414 863,85	1 319 236,00	—			
н45О	—	—	—	414 864,78	1 319 234,77	—			
н46О	—	—	—	414 870,86	1 319 239,41	—			
н47О	—	—	—	414 867,87	1 319 243,32	—			
н48О	—	—	—	414 864,06	1 319 240,42	—			
н49О	—	—	—	414 858,45	1 319 247,77	—			
н50О	—	—	—	414 852,63	1 319 243,32	—			
н51О	—	—	—	414 853,56	1 319 242,11	—			
н52О	—	—	—	414 842,69	1 319 233,81	—			
н43О	—	—	—	414 849,43	1 319 224,98	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011402:13 :									
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики			

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011402
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г.о., Липецк г, Юрия Смирнова ул, д 99
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011402:13 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011402:14 :

Система координат <u>МСК-48</u>							Зона № <u>1</u>	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н53О	—	—	—	414 918,49	1 319 242,95	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н54О	—	—	—	414 927,70	1 319 249,56	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н55О	—	—	—	414 916,43	1 319 265,27	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)}$ $= 0,10$
н56О	—	—	—	414 907,22	1 319 258,66	—		
н57О	—	—	—	414 909,03	1 319 256,14	—		
н58О	—	—	—	414 906,94	1 319 254,64	—		
н59О	—	—	—	414 909,37	1 319 251,26	—		
н60О	—	—	—	414 911,46	1 319 252,75	—		
н61О	—	—	—	414 914,92	1 319 247,93	—		
н62О	—	—	—	414 913,19	1 319 246,69	—		
н63О	—	—	—	414 915,19	1 319 243,90	—		
н64О	—	—	—	414 916,92	1 319 245,14	—		
н53О	—	—	—	414 918,49	1 319 242,95	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером
48:20:0011402:14
:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011402

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Липецкая область		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					Липецкая область, г. Липецк, ул. Минская, д. 21		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011402:14 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011402:16 :								
Система координат МСК-48 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н65О	—	—	—	414 872,30	1 319 326,13	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н66О	—	—	—	414 862,45	1 319 319,00	—		
н67О	—	—	—	414 857,87	1 319 325,34	—		
н68О	—	—	—	414 856,23	1 319 324,16	—		
н69О	—	—	—	414 853,63	1 319 327,75	—		
н70О	—	—	—	414 855,27	1 319 328,94	—		
н71О	—	—	—	414 852,66	1 319 332,55	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н72О	—	—	—	414 857,59	1 319 336,28	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н73О	—	—	—	414 857,42	1 319 336,50	—		
н74О	—	—	—	414 862,26	1 319 340,01	—		
н65О	—	—	—	414 872,30	1 319 326,13	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011402:16 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011402
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Липецкая область
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Липецкая область, г. Липецк, ул. Минская, д. 25
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011402:16 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							48:20:0011402:17	
Система координат							МСК-48	
Зона №							1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н75О	—	—	—	414 901,30	1 319 284,03	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н76О	—	—	—	414 893,87	1 319 278,26	—		
н77О	—	—	—	414 901,30	1 319 268,67	—		
н78О	—	—	—	414 910,10	1 319 275,49	—		
н79О	—	—	—	414 903,48	1 319 284,03	—		
н80О	—	—	—	414 909,28	1 319 288,52	—		
н81О	—	—	—	414 906,67	1 319 291,90	—		
н82О	—	—	—	414 899,50	1 319 286,35	—		
н75О	—	—	—	414 901,30	1 319 284,03	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							48:20:0011402:17	
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			

1	2					3				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					—				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					48:20:0011402				
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—				
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Липецкая область				
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					Липецкая область, г. Липецк, ул. Минская, д. 22				
6.	Иные сведения					—				
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011402:17 :										
1.	—									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011402:18 :										
Система координат МСК-48 Зона № 1										
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н83О	—	—	—	414 893,95	1 319 298,41	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$		
н84О	—	—	—	414 885,06	1 319 292,13	—				
н85О	—	—	—	414 887,15	1 319 289,17	—				
н86О	—	—	—	414 886,35	1 319 288,61	—				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н87О	—	—	—	414 888,42	1 319 285,69	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)}$ $= 0,10$
н88О	—	—	—	414 891,53	1 319 287,89	—		
н89О	—	—	—	414 893,59	1 319 284,96	—		
н90О	—	—	—	414 900,17	1 319 289,61	—		
н83О	—	—	—	414 893,95	1 319 298,41	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011402:18 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011402
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г.о., Липецк г, Минская ул, д 23
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011402:18 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							48:20:0011402:19	
Система координат							МСК-48	
Зона №							1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н91О	—	—	—	414 879,22	1 319 299,98	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н92О	—	—	—	414 888,35	1 319 306,81	—		
н93О	—	—	—	414 882,18	1 319 315,06	—		
н94О	—	—	—	414 873,05	1 319 308,22	—		
н95О	—	—	—	414 874,85	1 319 305,82	—		
н96О	—	—	—	414 872,87	1 319 304,34	—		
н97О	—	—	—	414 876,73	1 319 299,19	—		
н98О	—	—	—	414 878,71	1 319 300,67	—		
н91О	—	—	—	414 879,22	1 319 299,98	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			

1	2					3				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					—				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					48:20:0011402				
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г.о., Липецк г, Минская ул, д 24				
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—				
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—				
6.	Иные сведения					—				
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011402:19 :										
1.	—									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011402:21 :										
Система координат МСК-48 Зона № 1										
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н99О	—	—	—	414 863,90	1 319 215,03	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$		
н100О	—	—	—	414 872,24	1 319 221,57	—				
н101О	—	—	—	414 866,19	1 319 229,29	—				
н102О	—	—	—	414 857,85	1 319 222,75	—				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н99О	—	—	—	414 863,90	1 319 215,03	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером								48:20:0011402:21 :
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					—		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					48:20:0011402		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г.о., Липецк г, Юрия Смирнова ул, д 97		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером								48:20:0011402:21 :
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером								48:20:0011402:22 :
Система координат МСК-48								Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н103О	—	—	—	414 843,95	1 319 242,41	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)}$ $= 0,10$
н104О	—	—	—	414 837,28	1 319 250,49	—		
н105О	—	—	—	414 851,79	1 319 262,47	—		
н106О	—	—	—	414 856,94	1 319 256,24	—		
н107О	—	—	—	414 861,44	1 319 259,97	—		
н108О	—	—	—	414 864,50	1 319 256,26	—		
н109О	—	—	—	414 858,40	1 319 251,22	—		
н110О	—	—	—	414 856,87	1 319 253,08	—		
н103О	—	—	—	414 843,95	1 319 242,41	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011402:22 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011402

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г.о., Липецк г, Юрия Смирнова ул, д 101		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011402:22 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011402:23 :								
Система координат МСК-48 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н111О	—	—	—	414 830,56	1 319 275,61	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н112О	—	—	—	414 828,82	1 319 278,08	—		
н113О	—	—	—	414 830,56	1 319 279,30	—		
н114О	—	—	—	414 826,10	1 319 285,65	—		
н115О	—	—	—	414 816,11	1 319 278,63	—		
н116О	—	—	—	414 822,77	1 319 269,15	—		
н117О	—	—	—	414 824,38	1 319 270,28	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н118О	—	—	—	414 825,45	1 319 268,76	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н119О	—	—	—	414 831,30	1 319 272,88	—		
н120О	—	—	—	414 829,77	1 319 275,05	—		
н111О	—	—	—	414 830,56	1 319 275,61	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011402:23 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011402
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г.о., Липецк г, Юрия Смирнова ул, д 105
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011402:23 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							48:20:0011402:24		:
Система координат			МСК-48				Зона №		1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н121О	—	—	—	414 821,55	1 319 301,98	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)}$ = 0,10	
н122О	—	—	—	414 817,21	1 319 298,57	—			
н123О	—	—	—	414 824,15	1 319 289,75	—			
н124О	—	—	—	414 814,22	1 319 281,95	—			
н125О	—	—	—	414 809,35	1 319 288,15	—			
н126О	—	—	—	414 814,34	1 319 292,07	—			
н127О	—	—	—	414 807,54	1 319 300,72	—			
н128О	—	—	—	414 812,05	1 319 304,27	—			
н129О	—	—	—	414 813,86	1 319 301,98	—			
н130О	—	—	—	414 818,76	1 319 305,83	—			
н121О	—	—	—	414 821,55	1 319 301,98	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							48:20:0011402:24		:
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики			
1	2					3			
1.	Вид объекта недвижимости					Здание			

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011402
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г.о., Липецк г, Юрия Смирнова ул, д 107
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011402:24 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011402:28 :

Система координат <u>МСК-48</u>							Зона № <u>1</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н131О	—	—	—	414 826,88	1 319 264,27	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н132О	—	—	—	414 835,17	1 319 271,86	—		
н133О	—	—	—	414 844,41	1 319 261,77	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1340	—	—	—	414 834,58	1 319 252,77	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н1350	—	—	—	414 831,19	1 319 256,48	—		
н1360	—	—	—	414 832,73	1 319 257,89	—		
н1310	—	—	—	414 826,88	1 319 264,27	—		

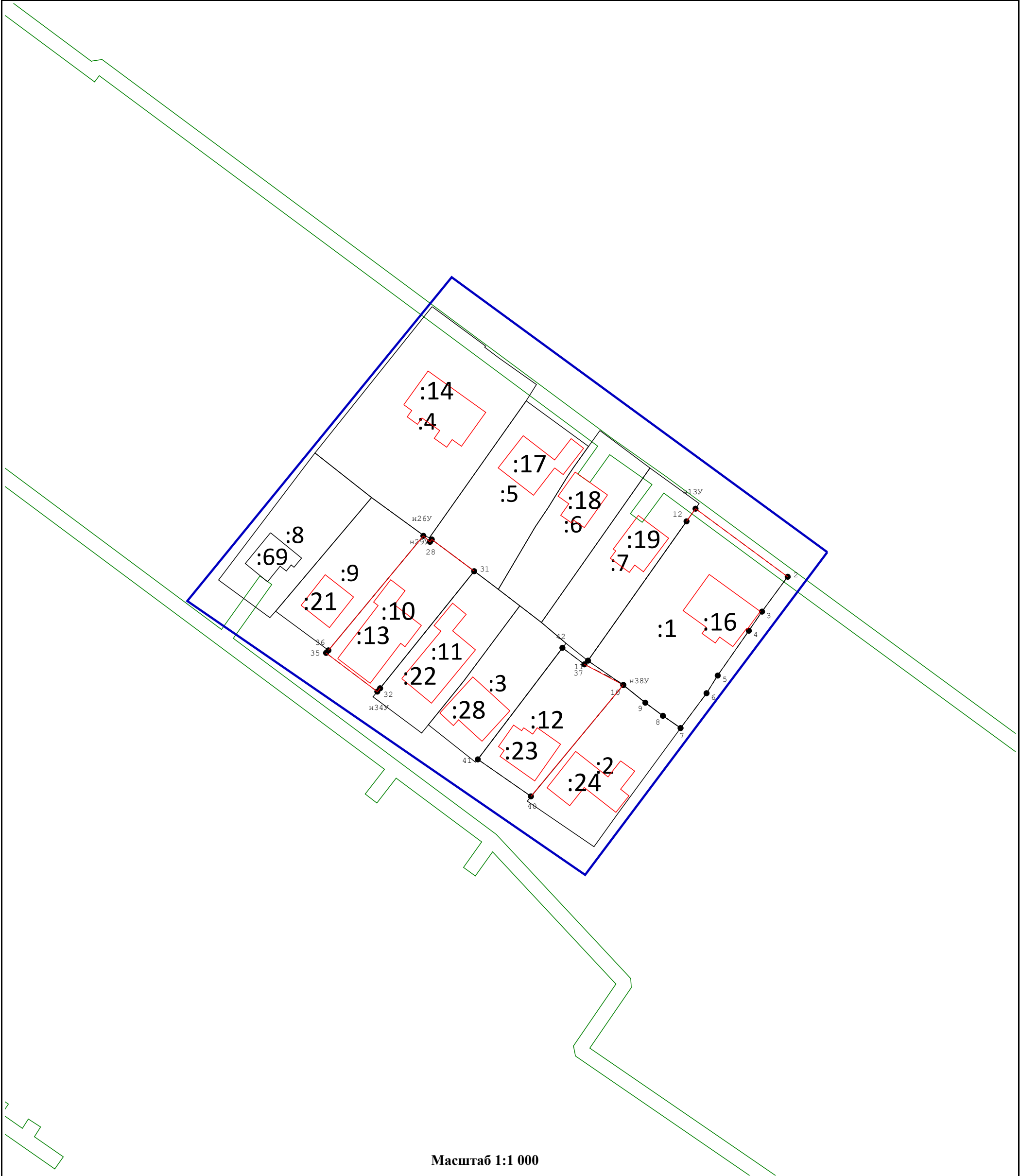
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011402:28 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0011402
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г.о., Липецк г, Юрия Смирнова ул, д 103
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0011402:28 :

1.	—
----	---

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

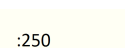
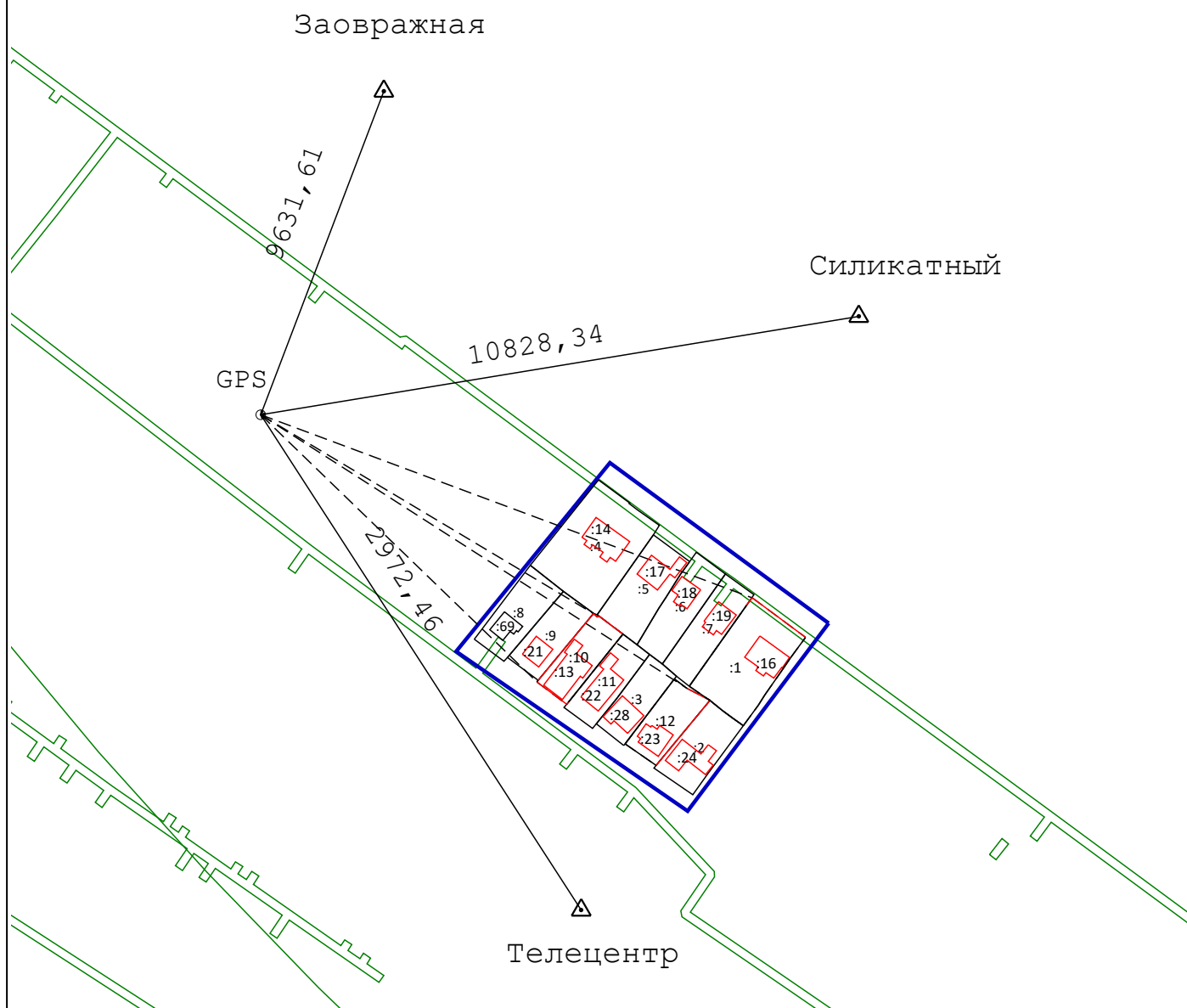
- | | | | |
|---|--|---|--|
|  | - Существующая точка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение |  | - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
|  | - Граница кадастрового квартала |  | - Новая характерная точка ОКС |
|  | - Часть границы прекращающая свое существование |  | - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
|  | - Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН |  | - Новая характерная точка в границе земельного участка |
|  | - Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |  | - Точка прекращающая свое существование |
|  | - Граница охранной зоны | | |

Схема геодезических построений



Условные обозначения:

- - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Пункт государственной геодезической сети
- - Направление от пункта ГГС/ОМС до пункта съёмочного обоснования
- - Направление от пункта ГГС/ОМС/ТСО до характерной поворотной точки
- 15,72 - Значение расстояния по направлению от пункта ГГС/ОМС до пункта съёмочного обоснования
- 5787,87 - Значение расстояния по направлению от пункта ГГС/ОМС/ТСО до характерной поворотной точки
- GPS - Название пункта съёмочного обоснования
-  - Пункт съёмочного обоснования